



EXCLUSIVITE

182 200 €

78 m²

4 pièces

Le Mans GARE 72



A voir absolument

Référence DLA21747, Mandat N°4040 Proche centre ville et gare . Un bel appartement traversant refait a neuf .

Comprenant un grand espace de vie , cuisine A/E, 3 chambres, une salle d'eau et wc indépendant. Nous y trouvons un balcon ainsi qu'une cave.

Grand garage et place de parking.

Mandat N° 4040. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 28 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.jdc-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- PROCHE GARE ET CENTRE VILLE

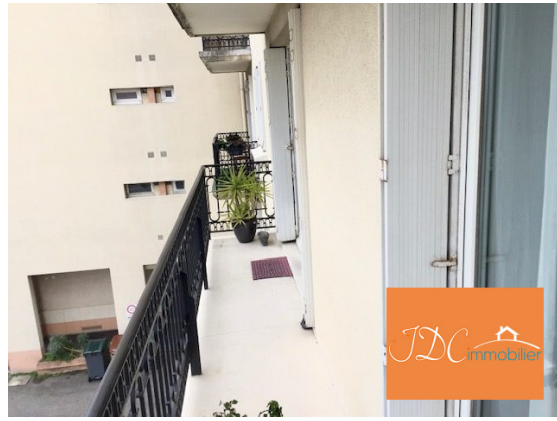


JDC IMMOBILIER
51 avenue du Général Leclerc
72000 Le Mans
02 43 29 55 87

Type d'appartement	T4
Surface	78.00 m ²
Séjour	26 m ²
Pièces	4
Chambres	3 1 avec placard Dressing
Salle d'eau	1 douche
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	1972 Ancien
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Vue	Rue
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est
Stationnement int.	1 Garage avec mezzanine
Stationnement ext.	1 Devant garage
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	1 000 €/an
Charges	120 € /mois



Cédric LEFEUVRE
cedric.lefeuvre@jdc-immobilier.
com
Carte T
CPI49012017000019544
RCP AL591311/02033
06 79 68 01 70



SARL au capital de 22500 € • SIRET 48919080100089 • TVA FR51489190801 • Carte pro 49012017000019544 délivrée par CCI MAINE ET LOIRE •
Caisse de garantie CEGC 16 rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 LA DEFENSE CEDEX d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP
02033RCP111 auprès de CEGC 16 rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 LA DEFENSE CEDEX
Document non contractuel