



91 000 € 91 m² 4 pièces Montjean-sur-Loire



- Surface 91.00 m²
- Séjour 18 m²
- Superficie du terrain 01 a 78 ca
- Pièces 4
- Chambres 3
- Salle d'eau 1
- WC 1 Indépendant
- État général A rafraîchir
- Exposition Est-Ouest
- Chauffage Fioul Individuel
- Ouvertures Bois
- Assainissement Tout à l'égout
- Cuisine Aménagée

Référence AJ59766 Exclusivité JDC Immobilier
En centre bourg de Montjean sur Loire, proche écoles et commerces, maison ancienne à rafraîchir avec beau potentiel.
La maison est actuellement composée d' un salon avec cheminée, cuisine, 2 chambres, salle de douche et wc et d' un grenier aménageable pouvant accueillir 2 chambres supplémentaires ainsi que plusieurs caves.
Honoraires inclus de 7.06% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 85 000 €. Nos honoraires : <http://www.jdc-immobilier.com/honoraires>



JDC IMMOBILIER
162 rue de Létanduère
49000 Angers
02 41 54 67 05

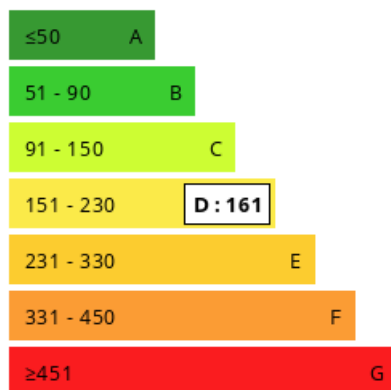


Cédric LEFEUVRE
cedric.lefeuvre@jdc-immobilier.com
Carte T
CP49012017000019544
RCP AL591311/02033
06 79 68 01 70



Consommations énergétiques

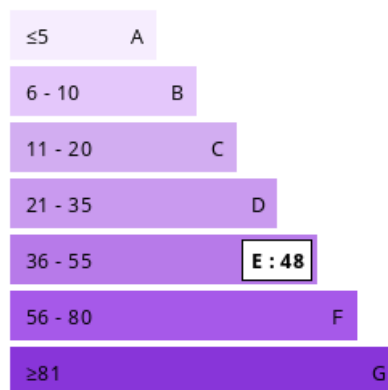
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)