



Maison avec jardin centre bourg

127 000 €

91 m²

4 pièces

La Pommeraye



Vendu

Surface	91.00 m ²
Séjour	37 m ²
Superficie du terrain	05 a 82 ca
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
État général	A rafraîchir
Exposition	Sud
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue

Référence AJ59932 En exclusivité chez JDC Immobilier

Maison ancienne avec jardin, en centre bourg de la Pommeraye

La maison est composée d'une pièce de vie de 36m², 2 chambres, bureau, sdd et sdb, wc, grenier.

Terrain de 582m² avec dépendances.

Prévoir quelques travaux

Honoraires inclus de 5.83% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 120 000 €. Nos honoraires :

<http://www.jdc-immobilier.com/honoraires>



JDC IMMOBILIER
162 rue de Létanduère
49000 Angers
02 41 54 67 05



Cédric LEFEUVRE
cedric.lefeuvre@jdc-immobilier.
com
Carte T
CP49012017000019544
RCP AL591311/02033
06 79 68 01 70



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)